



Sachbearbeiter:in Brandschutz und Bauaufsicht

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Amt für Bauordnung und Hochbau, Bundesbauabteilung

				Stellenanzeige merken	Stellenanzeige teilen
Job-ID:	Startdatum:	Art der Anstellung:	Bezahlung:	Bewerbungsfrist:	Anzahl der Stellen:
J000042516	schnellstmöglich	Vollzeit/Teilzeit (unbefristet)	EGr. 12 TV-L BesGr. A12 HmbBesG	19.07.2026	1

Wir über uns

Die [Bundesbauabteilung \(BBA\)](#) ist mit rund 200 Mitarbeiter:innen verantwortlich für die Erledigung sämtlicher Hochbauangelegenheiten des Bundes in der Freien und Hansestadt Hamburg. Hierzu gehören insbesondere die Planung und Durchführung von Neu-, Um- und Erweiterungsbauten sowie die Bauunterhaltung.

Unterstützen Sie unsere Fachgruppe „Brandschutz und Bauaufsicht“ als Spezialist:in für diese Themen bei der Betreuung von Baumaßnahmen im denkmalgeschützten Bestand bis hin zu großen Neubauprojekten auf den zivilen und militärischen Liegenschaften des Bundes in Hamburg, wie z. B. die Liegenschaften des Bundeswehrkrankenhauses, der Helmut-Schmidt-Universität oder des Zolls.

Eine persönliche Sicherheitsüberprüfung nach dem Hamburgischen Sicherheitsüberprüfungs- und Geheimschutzgesetz ist für Sie selbstverständlich.

In diesem [Podcast](#) berichtet Stadtentwicklungssenatorin Karen Pein über das Arbeiten in unserer Behörde. Hier sind weitere Informationen über uns als [Arbeitgeberin Freie und Hansestadt Hamburg](#).

Ihre Aufgaben

- Sie
- erstellen Brandschutzkonzepte bei der Planung von Baumaßnahmen der BBA,
 - betreuen und beauftragen Fachplaner:innenbüros und prüfen extern erstellte Brandschutzkonzepte für vorbeugenden Brandschutz,
 - führen die bauordnungs- und bauplanungsrechtliche Prüfung zur Durchführung von Genehmigungsverfahren durch und nehmen an Brandverhütungsschauen teil,
 - beraten Maßnahmenträger:innen sowie Nutzer:innen und erstellen fachtechnische Stellungnahmen im öffentlichen Baurecht, auch unter Berücksichtigung des Bestandschutzes und des Denkmalschutzes und
 - wirken bei projektübergreifenden Aufgaben, wie dem Entwickeln von Standards und dem Führen des Bauaufsichtsaktenarchivs, mit.

Ihr Profil

- Erforderlich**
- Hochschulabschluss (Bachelor oder gleichwertig) in der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder einer vergleichbaren Studienrichtung oder
 - dem Hochschulabschluss gleichwertige Fähigkeiten und Erfahrungen
 - jeweils mit zusätzlich mindestens drei Jahren praktischer Erfahrung in Ingenieursaufgaben oder
 - als Beamtin bzw. Beamter: Befähigung für die Laufbahngruppe 2, erstes Einstiegsamt der Fachrichtung Technische Dienste
[Hinweise für Beamtinnen und Beamte zur Beförderung](#)
- Aufgrund der Tätigkeit der Bundesbauabteilung Hamburg im militärischen Bereich sind im Hinblick auf die Nationalität Einschränkungen gegeben. Bewerbungen von Personen mit ausschließlich einer in der [Staatenliste im Sinne von § 13 Abs. 1 Nr. 17 SÜG](#) genannten Staatsangehörigkeit können nicht berücksichtigt werden.
- Vorteilhaft**
- Kenntnisse der technischen Grundlagen und Bauvorschriften des Arbeitsgebietes, wie z.B. BauGB, HBauO, Sonderbauvorschriften, Baunebenrecht, Arbeitsstättenrecht, DIN Normen, technische Baubestimmungen, Brandschutzleitfaden für Gebäude des Bundes
 - selbstständiges sowie teamorientiertes Arbeiten, wirtschaftliches Denken
 - Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen und Verantwortungsbewusstsein
 - mindestens Deutschkenntnisse auf C1-Niveau in Wort und Schrift

Unser Angebot

- eine Stelle, unbefristet, schnellstmöglich zu besetzen
- Bezahlung nach Entgeltgruppe 12 TV-L ([Entgelttabelle](#)) bzw. Besoldungsgruppe A12, weitere Informationen auf [karriere.hamburg](#)
- umfangreiche Aus- und Fortbildungsmöglichkeiten
- gute Work-Life-Balance, u.a. mit flexiblen und familienfreundlichen Arbeitszeiten, Möglichkeit zum Home-Office
- moderner Arbeitsplatz mit guter Verkehrsanbindung (S-Bahn Hammerbrook)
- [Benefits der Arbeitgeberin Freie und Hansestadt Hamburg](#)

Ihre Bewerbung

Wir bitten um Zusendung folgender Dokumente:

- Motivationsschreiben,
- tabellarischer Lebenslauf, inkl. Angabe der Staatsangehörigkeit:en,
- Nachweise der geforderten Qualifikation,
- aktuelle Beurteilung bzw. aktuelles Zeugnis (nicht älter als drei Jahre),
- für die Berücksichtigung einer Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung im Auswahlverfahren einen Nachweis,
- Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in die Personalakte unter Angabe der personalaktenführenden Stelle (nur bei Beschäftigten des öffentlichen Dienstes).

Die Auswahlgespräche werden voraussichtlich ab dem 03.08.2026 stattfinden.

Informationen für Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Personen

Jetzt online bewerben

Kontakt

Kontakt bei fachlichen Fragen

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Bundesbauabteilung
Stellv. Fachgruppenleitung Brandschutz, Bauaufsicht und Wettbewerbe
Joachim Böwe
+49 40 428 42-362

Kontakt bei Fragen zum Ausschreibungsverfahren

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Bundesbauabteilung
Bewerbungsmanagement
Thorsten Breuel
+49 40 428 42-239

[Impressum](#)