

# **Abweichung oder Erleichterung? – Brandschutz im Sonderbau Seminar**

**22.10.2025 - 22.10.2025**

**Bildungscampus EIPOS - Freiburger Straße 37, 01067 Dresden**

## **Eventcode**

UDS247\_11\_DD

## **Seminarstunden**

8 UE je 45 min

## **Ziel**

Bei der Erarbeitung eines Brandschutzkonzeptes für einen Sonderbau muss der Fachplaner entscheiden, ob ein Abweichungstatbestand entsteht – für den eine förmliche Entscheidung notwendig wird, oder es sich um eine nicht gesondert zu genehmigende Entscheidung über eine Erleichterung handelt. Die neuen Regelungen, die sich aus der MVV TB ergeben, sind eine zusätzliche Herausforderung bei der richtigen Beurteilung des jeweiligen abweichenden Tatbestandes. Das Seminar verdeutlicht anhand unterschiedlicher Praxisbeispiele die Vorgehensweise.

## **Aus dem Inhalt**

### **Wovon kann „abgewichen“ werden? – Grundlagen**

- Standardbau oder Sonderbau?
- Geregelter oder unregelter Sonderbau?
- Abweichung oder Erleichterung?
- Voraussetzung für die Zulässigkeit von abweichenden Tatbeständen
- Erforderliche Brandschutzmaßnahme oder besondere Anforderung?
- Umfang des Anpassungsverlangens bei Bestandsbauten?
- Beurteilung des Brandrisikos und der ausreichenden Brandsicherheit

### **Abweichungen (§ 67 MBO)**

- Analyse und Feststellung
- Sind zusätzliche Brandschutzmaßnahmen erforderlich? Wann geht's auch ohne?
- Beantragung von Abweichungen – formales Vorgehen
- Umgang mit Sonderbauverordnungen
- Zusammenspiel mit der MVV TB
- Praxisbeispiele

### **Erleichterungen (§ 51 MBO)**

- Abweichende Tatbestände in Sonderbauten feststellen und bewerten
- Begründung und Gestattung von Erleichterungen
- Praxisbeispiele

### **„Andere“ Abweichungen (§ 85 MBO, Bauprodukte)**

- Abweichungen nach § 85 von eingeführten Technischen Baubestimmungen nach der MVV TB
- Abweichungen bei der Verwendung von Bauprodukten/Bauarten
- Zustimmung im Einzelfall
- Extrapolationen bei europäisch harmonisierten Bauprodukten
- Praxisbeispiele

### **Anwendung von Methoden des Brandschutzingenieurwesens**

- Möglichkeiten der Nachweisführung
- Begründen von Abweichungen oder Erleichterungen
- Praxisbeispiele

## **Dozent**

**Prof. Dr.-Ing. habil. Gerd Geburtig**

Freischaffender Architekt und Inhaber der Planungsgruppe Geburtig, Architekten und Ingenieure in Ribnitz-Damgarten und Weimar, Sachverständiger und Prüflingenieur für Brandschutz, Mitglied im DIN-Normungsausschuss Brandschutzingenieurverfahren, Referatsleiter Brandschutz in der WTA

**Abschluss**

EIPOS-Teilnahmebescheinigung

**Teilnahmegebühr**

390 €

Teilnahmegebühr für EIPOS-Absolventen: 350 €

Teilnahmegebühr einschließlich digitaler Seminarunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen

**Ansprechpartner für fachliche Fragen**

Frau Dr.-Ing. Anett Brückner  
Telefon: +49 351 404 70-428  
Email: a.brueckner@eipos.de

**Ansprechpartner für organisatorische Fragen**

Frau Antonia Vogel  
Telefon: +49 351 404 70-420  
Email: a.vogel@eipos.de