

# **Sachverständiger für brandschutztechnische Bau- und Objektüberwachung**

## **Fachfortbildung**

**05.05.2023 - 22.09.2023**

**Bildungscampus EIPOS - Freiburger Straße 37, 01067 Dresden**

### **Eventcode**

BRABO\_26

### **Termine**

05.05.2023 - 06.05.2023  
08.05.2023 (Online)  
01.06.2023 - 03.06.2023  
29.06.2023 - 01.07.2023  
24.08.2023 - 26.08.2023  
11.09.2023 (Online)  
20.09.2023  
21.09.2023 - 22.09.2023 (mündliche Prüfungen)

### **Seminarstunden**

108 UE je 45 min

### **Ziel**

Der „Sachverständige für brandschutztechnische Bau- und Objektüberwachung“ steht Bauherren von der Bauausführung bis zur Inbetriebnahme und Nutzung des Gebäudes beratend zur Seite. Er verfügt über umfassendes Fachwissen zu konzeptionellen Fragestellungen und zu Ausführungsdetails von Brandschutzmaßnahmen. Er erkennt Ausführungsfehler und benennt baurechtliche, technische und terminliche Lösungsansätze, um aufgetretene Mängel zu beheben. Er koordiniert die Teilabnahmen der technischen Brandschutzanlagen und relevanten Bauteile und erstellt die Objektdokumentation.

Schwerpunkt des Kurses ist die Vermittlung von Praxiswissen für die bauliche Umsetzung und die fortlaufende Anpassung von Brandschutzkonzepten bis zur Abnahme und Inbetriebnahme. Der Fokus liegt auf den Aufgaben in den Leistungsphasen 5 bis 9.

Ziel ist es, Wissen über die regelkonforme Ausführung von baulichen und technischen Brandschutzmaßnahmen zu vertiefen und das Gesamtverständnis für das Brandschutzkonzept zur Erfüllung der bauordnungsrechtlichen Schutzziele zu festigen.

### **Zielgruppe**

Die Fachfortbildung wendet sich an Ingenieure und Architekten aus der Bauplanung, -ausführung oder der technischen Gebäudeausrüstung, von Baubehörden, Brandschutzdienststellen und aus der Industrie mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Bauwirtschaft und im Brandschutz.

### **Zugangsvoraussetzungen**

- akademischer Abschluss in einem beruflichen Bereich oder in einer anderen Ingenieurdisziplin und eine mindestens zweijährige Berufserfahrung im Brandschutz **oder**
- mindestens Ausbildung im mittleren feuerwehrtechnischen Dienst und eine mindestens zweijährige Berufserfahrung im Brandschutz **oder**
- einschlägiger Berufsabschluss und eine mindestens fünfjährige Berufserfahrung im Brandschutz

Darüber hinaus ist erforderlich:

- „Fachplaner für vorbeugenden Brandschutz (EIPOS)“ mit mindestens Prädikat „befriedigend“ **oder**
- „Fachplaner für gebäudetechnischen Brandschutz (EIPOS)“ mit mindestens Prädikat „befriedigend“ **oder**
- „Fachbauleitung Brandschutz (EIPOS)“ mit mindestens Prädikat „befriedigend“

Die Zulassung von Teilnehmern mit abweichenden Voraussetzungen ist über eine Zulassungsprüfung möglich. Die Gebühr für die Teilnahme an der Zulassungsprüfung beträgt 250,00 EUR.

### **Aus dem Inhalt**

#### **Sachverständigenwesen**

- Aufgaben des Sachverständigen
- Abnahme, Rechtsbeziehungen und Rechtsfolgen
- Bauproduktenrecht

### **Bauausführung / Objektüberwachung baulicher Brandschutzmaßnahmen**

- Gewerkeübergreifende Schnittstelle
- Änderungen im Bestand
- Verglasungen, Türen und Öffnungsverschlüsse
- Brandschutz mit Trockenbausystemen
- Ausführungsdetails Dächer, Fassaden, Holzbau

### **Bauausführung/Objektüberwachung anlagentechnischer Brandschutzmaßnahmen**

- Gebäudetechnik im Brandschutzkonzept
- Leitungs- und Lüftungsanlagen - Praxisdetails
- Entrauchungsanlagen und Anlagen zur Rauchfreihaltung
- gewerkeübergreifendes brandschutztechnisches Qualitätsmanagement

### **Prüfung brandschutztechnischer Bauteile und Anlagen**

- Prüfung von Lüftungsanlagen, Anlagen zur Rauch- und Wärmeableitung, Löschanlagen, Brandmeldeanlagen, Sicherheitsbeleuchtung, Sicherheitsstromversorgung
- Wirk-Prinzip-Prüfung und Vollprobetest

### **Bauüberwachung in der Praxis**

- Praxisbeispiele, typische Mängel

### **Dozent**

Erfahrene Fachingenieure, Sachverständige, leitende Mitarbeiter von Fachbehörden und Berufsfeuerwehren, u.a. Prof. Dr.-Ing. habil. Architekt Gerd Geburtig, Dipl.-Ing. Karl-Olaf Kaiser, Dipl.-Ing. (BA) Volker Mittelstaedt, Dipl.-Ing. Hans-Joachim Möws MEng., Dipl.-Ing. (FH) Architekt Stephan Appel M.Eng.

### **Prüfung**

2 schriftliche Prüfungen, mündliche Prüfung

### **Abschluss**

Sachverständiger für brandschutztechnische Bau- und Objektüberwachung (EIPOS)

### **Bildungsurlaub**

Diese Weiterbildung ist für Bildungsurlaub in verschiedenen Bundesländern angefragt. Entsprechende Informationen dazu senden wir Ihnen auf Anfrage zu.

### **Teilnahmegebühr**

3.975 €

einschließlich digitaler Seminarunterlagen und Prüfungsgebühr; Ratenzahlung ohne Aufschlag möglich

### **Ansprechpartner für fachliche Fragen**

Frau Dr.-Ing. Anett Brückner  
 Telefon: +49 351 404 70-428  
 Email: a.brueckner@eipos.de

### **Ansprechpartner für organisatorische Fragen**

Frau Dipl.-Ing.-Ök. Petra Schlopsnies  
 Telefon: +49 351 404 70-430  
 Email: p.schlopsnies@eipos.de