

# **Sachverständiger für brandschutztechnische Bau- und Objektüberwachung**

## **Fachfortbildung**

08.11.2024 - 12.04.2025

**Bucerius Law School – Hochschule für Rechtswissenschaft - Jungiusstr. 6, 20355 Hamburg**

### **Eventcode**

BRABO\_28\_HAM

### **Seminarstunden**

105 UE je 45 min

### **Ziel**

Der „Sachverständige für brandschutztechnische Bau- und Objektüberwachung“ steht Bauherren von der Bauausführung bis zur Inbetriebnahme und Nutzung des Gebäudes beratend zur Seite. Er verfügt über umfassendes Fachwissen zu konzeptionellen Fragestellungen und zu Ausführungsdetails von Brandschutzmaßnahmen. Er erkennt Ausführungsfehler und benennt baurechtliche, technische und terminliche Lösungsansätze, um aufgetretene Mängel zu beheben. Er koordiniert die Teilabnahmen der technischen Brandschutzanlagen und relevanten Bauteile und erstellt die Objektdokumentation.

Schwerpunkt des Kurses ist die Vermittlung von Praxiswissen für das Erkennen und Bewerten von Ausführungsfehlern. Der Fokus liegt auf den Aufgaben in den Leistungsphasen 5 bis 9. Ziel ist es, Wissen über die regelkonforme Ausführung von baulichen und technischen Brandschutzmaßnahmen im Detail zu vertiefen und das Gesamtverständnis für das Brandschutzkonzept zur Erfüllung der bauordnungsrechtlichen Schutzziele zu festigen.

### **Zielgruppe**

Die Fachfortbildung wendet sich an Ingenieure und Architekten aus der Bauplanung, -ausführung oder der technischen Gebäudeausrüstung, von Baubehörden, Brandschutzdienststellen und aus der Industrie mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Bauwirtschaft und im Brandschutz.

### **Zugangsvoraussetzungen**

- akademischer Abschluss in einem beruflichen Bereich oder in einer anderen Ingenieurdisziplin und eine mindestens zweijährige Berufserfahrung im Brandschutz **oder**
- mindestens Ausbildung im mittleren feuerwehrtechnischen Dienst und eine mindestens zweijährige Berufserfahrung im Brandschutz **oder**
- einschlägiger Berufsabschluss und eine mindestens fünfjährige Berufserfahrung im Brandschutz

Darüber hinaus ist erforderlich:

- „Fachplaner für vorbeugenden Brandschutz (EIPOS)“ mit mindestens Prädikat „befriedigend“ **oder**
- „Fachplaner für gebäudetechnischen Brandschutz (EIPOS)“ mit mindestens Prädikat „befriedigend“ **oder**
- „Fachbauleitung Brandschutz (EIPOS)“ mit mindestens Prädikat „befriedigend“

Die Zulassung von Teilnehmern mit abweichenden Voraussetzungen ist über eine Zulassungsprüfung möglich.

### **Aus dem Inhalt**

#### **Vom Brandschutzkonzept zur Abnahme**

- Umsetzung von Brandschutzkonzepten
- Bauleitung/-überwachung
- Bestandsänderungen und Bestandsschutz

#### **Bauausführung baulicher Brandschutzmaßnahmen**

- Prüfung und Abnahme von Bauteilen
- Verglasungen, Türen und Öffnungsverschlüsse
- Nichttragende Wände und Trockenbausysteme
- Holzbau
- Dächer, Dachdurchführungen/ -öffnungen
- Fassaden

## **Bauausführung Gebäude- und Sicherheitstechnik – Mängelschwerpunkte und Prüfung**

- Ausführung der Gebäudetechnik
- Prüfung sicherheitstechnischer Anlagen
- Wirk-Prinzip-Prüfung und Vollprobetest
- Leitungsanlagen
- Lüftungs-, Entrauchungs- und Druckbelüftungsanlagen
- Brandmelde- und Alarmierungsanlagen
- Sicherheitsbeleuchtung, Sicherheitsstromversorgung
- Löschanlagen

### **Bauüberwachung in der Praxis**

- Praxisbeispiele, typische Mängel

### **Dozent**

Erfahrene Fachingenieure, Sachverständige, leitende Mitarbeiter von Fachbehörden, Prüfsachverständige, u.a. Dipl.-Ing. (FH) Architekt Stephan Appel M.Eng., Dipl.-Ing. (FH) Dirk Borrmann, Dipl.-Ing. Architektin Monique Bührdel, Prof. Dr.-Ing. habil. Architekt Gerd Geburtig, Dipl.-Ing. Hans-Joachim Möws MEng.

### **Prüfung**

2 schriftliche Prüfungen, mündliche Prüfung

### **Abschluss**

Sachverständiger für brandschutztechnische Bau- und Objektüberwachung (EIPOS)

### **Bildungsurlaub**

Diese Weiterbildung ist für Bildungsurlaub in verschiedenen Bundesländern angefragt. Entsprechende Informationen dazu senden wir Ihnen auf Anfrage zu.

### **Teilnahmegebühr**

4.175 €

Teilnahmegebühr ist mehrwertsteuerfrei, einschließlich digitaler Seminarunterlagen und Prüfungsgebühr; Ratenzahlung ohne Aufschlag möglich

### **Ansprechpartner für fachliche Fragen**

Frau Dr.-Ing. Anett Brückner  
Telefon: +49 351 404 70-428  
Email: a.brueckner@ejpos.de

### **Ansprechpartner für organisatorische Fragen**

Frau Antonia Vogel  
Telefon: +49 351 404 70-420  
Email: a.vogel@ejpos.de