

ESG-Kriterien in der Immobilienbewertung

Seminar

Bildungscampus EIPOS - Freiburger Straße 37, 01067 Dresden

Eventcode

UDS377_1_DD

Seminarstunden

8 UE je 45 min

Ziel

Drei Buchstaben stehen bei Investoren, Eigentümer, Mieter, Banken und natürlich den Gutachtern in Bezug auf Immobilien seit einigen Monaten im Fokus:

E – Environmental

S – Social

G – Governance

Der Bau, Abriss und der Betrieb von Immobilien gehören zu den größten Energieverbrauchern in Europa. Das Thema Energieeffizienz und Energieverbrauch von Immobilien steht damit auch im Fokus der Immobilienbewertung. Das Seminar soll einen Überblick über die regulatorischen Anforderungen, die aktuellen Datenquellen bis hin zum Einfluss auf die Marktwertermittlung geben.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an berufserfahrene und angehende Sachverständige für die Ermittlung von Grundstückswerten, an MitarbeiterInnen der Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse sowie Mitglieder der Gutachterausschüsse, an Wertermittler in Immobilienabteilungen von Kreditinstituten, Versicherungen, staatlichen und kirchlichen Immobilienverwaltungen, an Vertreter der Immobilienwirtschaft, der Kommunalverwaltungen und Liegenschaftsverwaltungen der Städte und Landkreise, an Architekten, Ingenieure und Immobilienmakler, Wohnungsgesellschaften, Wohnungsgenossenschaften, Haus- und Immobilienverwaltungen.

Nutzen

Dieses Seminar wird anerkannt von:

- EIPOSCERT
- HypZert
- Sprengnetter-Zertifizierung

Aus dem Inhalt

- Einleitung
- Allgemeine Entwicklung von Nachhaltigkeitsaspekten
- Regulatorische Anforderungen, Ausgangssituation und Datenquellen
- Auswirkungen auf die Markt- und Beleihungswertermittlung
- Fazit/Diskussion

Dozent

Wirtsch.-Dipl.-Bw. (WA) Falk Rüdiger DIAZert (F),
Leiter Immobiliengutachten S-Servicepartner Berlin

Anerkennung durch Kammern

Teilnahmegebühr

320 €

Teilnahmegebühr für EIPOS-Absolventen: 290 €

Teilnahmegebühr einschließlich Seminarunterlagen, Pausengetränke

Ansprechpartner für fachliche Fragen

Herr Dipl.-Wirtsch.-Ing. (FH) Peter Neumann

Telefon: +49 351 404 70-444
Email: p.neumann@eipos.de

Ansprechpartner für organisatorische Fragen

Frau Melanie Kögler
Telefon: +49 351 404 70-423
Email: m.koegler@eipos.de