

Sachkundiger für Bautenschutz und Bausanierung

Fachfortbildung

Bildungscampus EIPOS - Freiburger Straße 37, 01067 Dresden

Eventcode

BBS_18

Seminarstunden

130 UE je 45 min

Ziel

Die Erhaltung von Bausubstanz, aber auch die Zunahme von Bauschäden erfordern das Erkennen von Schadensursachen und die Kenntnisse der Schadensvermeidung in Planung und Bauausführung.

Die berufsbegleitende Fachfortbildung vermittelt umfangreiches Wissen, Konzepte und Lösungen zu den Themen der Bauwerkserhaltung und Instandsetzung der Bausubstanz.

Die Teilnehmer sollen befähigt werden, schadensfreie Konstruktionen zu errichten und konstruktions- /baustoffspezifische Schäden sowie deren Ursachen zu analysieren. Im Mittelpunkt stehen entsprechende Instandsetzungsverfahren und Bautenschutzmaßnahmen zum Erhalt und zur Steigerung des Bestandswerts.

Zielgruppe

Bauingenieure, Planer, Architekten, Meister, Techniker, Facharbeiter.

Nutzen

Der erfolgreiche Abschluss der Fachfortbildung zum „Sachverständigen für Bautenschutz und Bausanierung“ bietet die Chance, als Sachverständiger im Bereich Sanierung / Erhaltung der Bausubstanz tätig werden zu können.

Zugangsvoraussetzungen

Sachkundiger Bautenschutz und Bausanierung

Facharbeiter mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Bauwirtschaft oder Einzelfallentscheidung.

Sachverständiger für Bautenschutz und Bausanierung

Akademischer Abschluss (Uni/FH) oder Bautechniker, Meister.

Aus dem Inhalt

Bauteilbezogene Analyse und Vermeidung von Bauschäden

Konstruktionsprinzipien / Schadenbilder / Schadensursache und Schadensmechanismen / Instandsetzungsverfahren und Bautenschutzmaßnahmen

- Fundamente
- Wände
- Decken, Deckenbekleidungen
- Dächer, Dachausbau
- Fugen
- Flachdach, Balkone, Loggien, Terrassen
- Treppen
- Fußbodenbeläge/Estriche

Konstruktionsunabhängige Schadensursachen

- Wärme- und Feuchteschutz
- Holzschäden und Holzschädlinge

Schadensdiagnose

- Untersuchungsverfahren an Holz
- Untersuchungsverfahren an Massivbaustoffen

Sanierungsumsetzung

- Bestandsaufnahme
- Planungsprozess
- Gebäudeschadstoffe

Vertrag, Haftung, Verjährung

Sachverständigenwesen

- Gutachtenerstellung
- Außergerichtliche und gerichtliche Streitauseinandersetzungen

Prüfung

Sachkundiger für Bautenschutz und Bausanierung

- Klausur

Sachverständiger für Bautenschutz und Bausanierung

- Klausur
- Belegarbeit
- mündliche Abschlussprüfung

Abschluss

Sachkundiger für Bautenschutz und Bausanierung (EIPOS)
Sachverständiger für Bautenschutz und Bausanierung (EIPOS)

Zusätzliche Informationen

Die Fachfortbildung wird mit einem Umfang von 10 ECTS für den Master-Studiengang „Nachhaltiges Ertüchtigen und Bauen im Bestand“ an der HTW Dresden anerkannt. Mehr Informationen dazu finden Sie [hier](#).

Ansprechpartner für fachliche Fragen

Frau Dipl.-Geogr. Anja Mai, M.Sc.
Telefon: +49 351 404 70-440
Email: a.mai@eipos.de